



KONZEPT PARKRAUMBEWIRTSCHAFTUNG GEMEINDE LUNGERN

14. Januar 2025

BEGRÜSSUNG

- **Begrüssung**
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- Parkierung generell
- Kurzanalyse Lungern
- Konzept und Reglement
- Weitere Massnahmen
- Weiteres Vorgehen
- Fragen

IMPRESSIONEN VOM SOMMER 2024



MEDIENBERICHTE VOM SOMMER 2024



Die südkoreanischen Touristinnen wollen auf dem Selfie genauso aussehen wie die Hauptdarstellerin der Serie «Crash Landing on You».



Der Lungernsee erweist sich als Magnet für Touristen aus Asien.

NZZ

Happy End lockt Touristen an

In Lungern führten sie zu einer touristischen Bruchlandung. Im Weiler Bürglen direkt über dem smaragdgrünen See macht der Hauptdarsteller Hyun Bin, der in Südkorea so bekannt ist wie George Clooney bei uns, einen Heiratsantrag. Der Ort ist leicht zu finden. Es ist das Haus, vor dem sich heute vor allem koreanische Liebespaare in Hochzeitskleidern fotografieren lassen. Da die Liebesgeschichte zwischen einem nordkoreanischen Offizier und einer südkoreanischen Geschäftsfrau in viele Sprachen übersetzt wurde, reisst der Strom der Touristen nicht ab und wird immer multinationaler.

WARUM EIN PARKPLATZKONZEPT FÜR LUNGERN?

- Begrüssung
- **Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?**
- Parkierung generell
- Kurzanalyse Lungen
- Konzept und Reglement
- Weitere Massnahmen
- Weiteres Vorgehen
- Fragen

WARUM EIN PARKPLATZKONZEPT IN LUNGERN?

Auszug aus dem aktuellen kommunalen Verkehrsrichtplan (2014):

Nr.	Bezeichnung der Massnahme	Verbindlichkeit
S10	Parkierungskonzept / -reglement	ZE
Ausgangslage		
Im Dorfzentrum von Lungern werden teilweise öffentliche Parkfelder zur Dauerparkierung genutzt. Für die zeitliche Beschränkung der Parkdauer besteht keine rechtliche Grundlage.		
Beschreibung der Massnahme		
Die Gemeinde erarbeitet bei Bedarf ein Parkierungskonzept und einem dazugehörigen Parkierungsreglement, um die Verfügbarkeit der öffentlichen Parkfelder zu erhöhen.		
Zuständigkeit Gemeinde	Koordination / Abhängigkeiten S2, S11, S12, S13, S14	Realisierung mittelfristig
Weitere Beteiligte keine		
Kostenschätzung		
Erarbeiten Parkierungskonzept und -reglement: Fr. 20'000		
Grundlagen		
keine		

WARUM EIN PARKPLATZKONZEPT IN LUNGERN?

Petition

„Massvolle Befischung des Lungernersee“ vom 30.01.2020

Einsprachen und Petition: Widerstand gegen das Lungerer Fischerparadies wächst

Am Lungernersee soll ein neuer Bootssteg für Fischer gebaut werden. Doch das Projekt hat einen schweren Stand. Die Bevölkerung stört sich an Wildparkierern und Littering.

Christian Glaus

03.02.2020, 05.00 Uhr

Merken Drucken Teilen



Blick auf den Lungernersee, der dank hoher Fangquoten bei Fischern beliebt ist.

Bild: Robert Hess (30. Januar 2020)

WARUM EIN PARKPLATZKONZEPT IN LUNGERN?

Auszug aus dem Masterplan der Gemeinde Lungern 2024 (Stand: genehmigt)

Ziel:

- Die Parkierungssituation in der Gemeinde Lungern wird gesamthaft verbessert.

Massnahmen:

- Die Gemeinde setzt sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten für eine verbesserte öffentliche Parkierung im Dorf Lungern sowie im Gebiet Kaiserstuhl-Fischerparadies Bürglen ein.
- Die Gemeinde erarbeitet ein Konzept zur Parkplatzbewirtschaftung unter Einbezug aller Parkierungsflächen im öffentlichen, gewerblichen und touristischen Interesse.

WARUM EIN PARKPLATZKONZEPT IN LUNGERN?

Die Parkplatz-Thematik führt in Lungern immer wieder zu Diskussionen....

Mit einem Parkplatzkonzept sollen diese «Probleme» (endlich) angegangen werden.

Ziele:

- Beurteilung der bestehenden Situation
- Lösungsfindung zur Verbesserung der Parkraumsituation
- Evaluation der vorgeschlagenen Lösungen
- Umsetzungsplan

RÜCKBLICK

Was bisher geschah

- | | |
|---|--------------------------|
| ▪ Startsituation: Kommission und Planungsbüro | September 2022 |
| ▪ Analyse & Ausarbeitung Konzept (Entwurf) | September – Februar 2023 |
| ▪ Infoveranstaltung für Gross-Parkplatz-Grundeigentümer | April 2023 |
| ▪ Fertigstellung Konzept | Dezember 2023 |
| ▪ Ausarbeitung Entwurf Reglement | Winter 2024 |
| ▪ Behandlung des Reglements im Gemeinderat | Sommer 2024 |
| ▪ Überarbeitung Rückmeldungen Gemeinderat und Erkenntnisse Sommer 2024 einfliessen lassen | Spätsommer / Herbst 2024 |
| ▪ Öffentliche Orientierung | heute |

ZUSAMMENSETZUNG KOMMISSION

Person	Funktion Kommission	Funktion Gemeinde
Josef Berchtold	Präsident	Gemeinderat, Departementsvorsteher Bau und Raumplanung
Simona Gasser	Mitglied	Bauverwalterin
Andrea Jakober	Mitglied	
Paul Käslin	Mitglied	
Rudi Odermatt	Mitglied	
Christian Stalder	Mitglied	
Lukas Fischer	beratend (stadtlandplan AG)	
Olivia von Büren	beratend (stadtlandplan AG)	

PARKIERUNG GENERELL

- Begrüssung
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- **Parkierung generell**
- Kurzanalyse Lungern
- Konzept und Reglement
- Weitere Massnahmen
- Weiteres Vorgehen
- Fragen

PARKPLÄTZE SIND...

- ... ein Steuerungshebel für das Mobilitätsverhalten und die Lenkung von Verkehrs-/Besucherströmen
- ... ein wesentlicher Bestandteil der Verkehrsinfrastruktur (Start/Ziel)
- ... ein wichtiger Faktor für die Erreichbarkeit
- ... «Gemeingut» und beanspruchen Platz im öffentlichen Raum
- ... «Verkehrs-Verursacher» (Autofahrten -> Ziel-/Quellverkehr, Suchverkehr)

PARKPLATZBEWIRTSCHAFTUNG KANN...

- ... zu einer effizienten und bestimmungsgemässen Benützung des Parkraums beitragen
- ... Nutzungskonflikte minimieren
- ... nachhaltiges Mobilitätsverhalten fördern
- ... die Benutzung des öffentlichen Raums abgelden (Verursacherprinzip)
- ... den Kontrollaufwand decken (inkl. Unterhalt Littering)

WIE KANN WAS GESTEUERT WERDEN?

Möglichkeiten

- Zeit
- Geld
- Nutzung (Gruppe, Zeit, Zweck)
- Parkbewilligung: Übersteuerung der Regelungen (Schaffung einer Ausnahme)



MARKIERUNG DER PARKFELDER



öffentlich



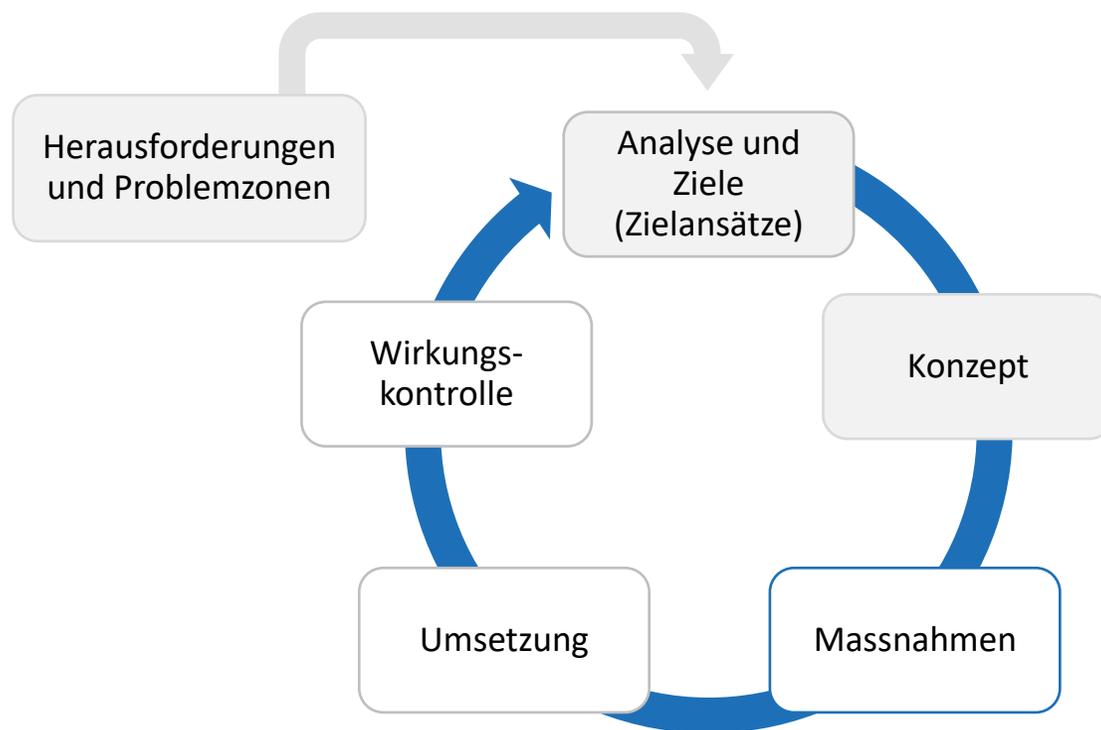
Teil einer blauen Zone
(Parkieren mit Parkscheibe)



privat,
bzw. für bestimmte
Benutzergruppe reserviert

PARKPLATZBEWIRTSCHAFTUNG – EIN THEMA MIT ZÜNDSTOFF

«Wieso soll ich für etwas bezahlen, was bislang gratis war?»



KURZANALYSE LUNGERN

- Begrüssung
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- Parkierung generell
- **Kurzanalyse Lungern**
- Konzept und Reglement
- Weitere Massnahmen
- Weiteres Vorgehen
- Fragen

KURZANALYSE: GEMEINDE GENERELL

Aussichtspunkte, «Hot-Spots»

- Herausforderungen/Problemstellen
 - Sicherheitsprobleme aufgrund überstellter Parkplätze
 - Personen mit Halt in Lungern hinterlassen Abfall
 - Parkieren von Wohnmobilen/Büssli über Nacht

- Grundproblem
 - Schlechte Verfügbarkeit Parkplätze
 - Gefährdung Verkehrssicherheit («Zustellen» von Parkplätzen, unübersichtlich)
 - Campieren und Littering

- Zielansatz
 - Nutzungszuordnung
 - Parkfelder monetär bewirtschaften
 - Zeitliche Einschränkung der Nutzung

KURZANALYSE: BRÜNIGSTRASSE DORF

Dauerparkierung an «guten» Lagen

- Herausforderungen/Problemstellen
 - Langzeitparkierer besetzen Kunden-/Besucherparkfelder (tagsüber)
 - Geschäftsfahrzeuge auf öff. Parkfeldern (am Abend, an Wochenenden)

- Grundproblem
 - schlechte Verfügbarkeit Parkfelder
 - «falsche» Nutzung der Parkfelder

- Zielansatz
 - Nutzungszuordnung
 - Parkfelder monetär bewirtschaften
 - Zeitliche Einschränkung der Nutzung

KURZANALYSE: BRÜNIGSTRASSE DORF

Signalisation für Ortsunkundige

- Herausforderungen/Problemstellen
 - Parkplätze sind mangelhaft signalisiert
- Grundproblem
 - ungenügende Verkehrslenkung (Suchverkehr)
- Zielansatz
 - Signalisation verbessern



KONZEPT & REGLEMENT

- Begrüssung
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- Parkierung generell
- Kurzanalyse Lungern
- **Konzept und Reglement**
- Weitere Massnahmen
- Weiteres Vorgehen
- Fragen

WAS SOLL WO GELTEN?

«3 Typen»



Klare Nutzungsordnung

→ Was privat ist, soll privat genutzt werden
(Bewohner, Besucher, Kundschaft etc.)



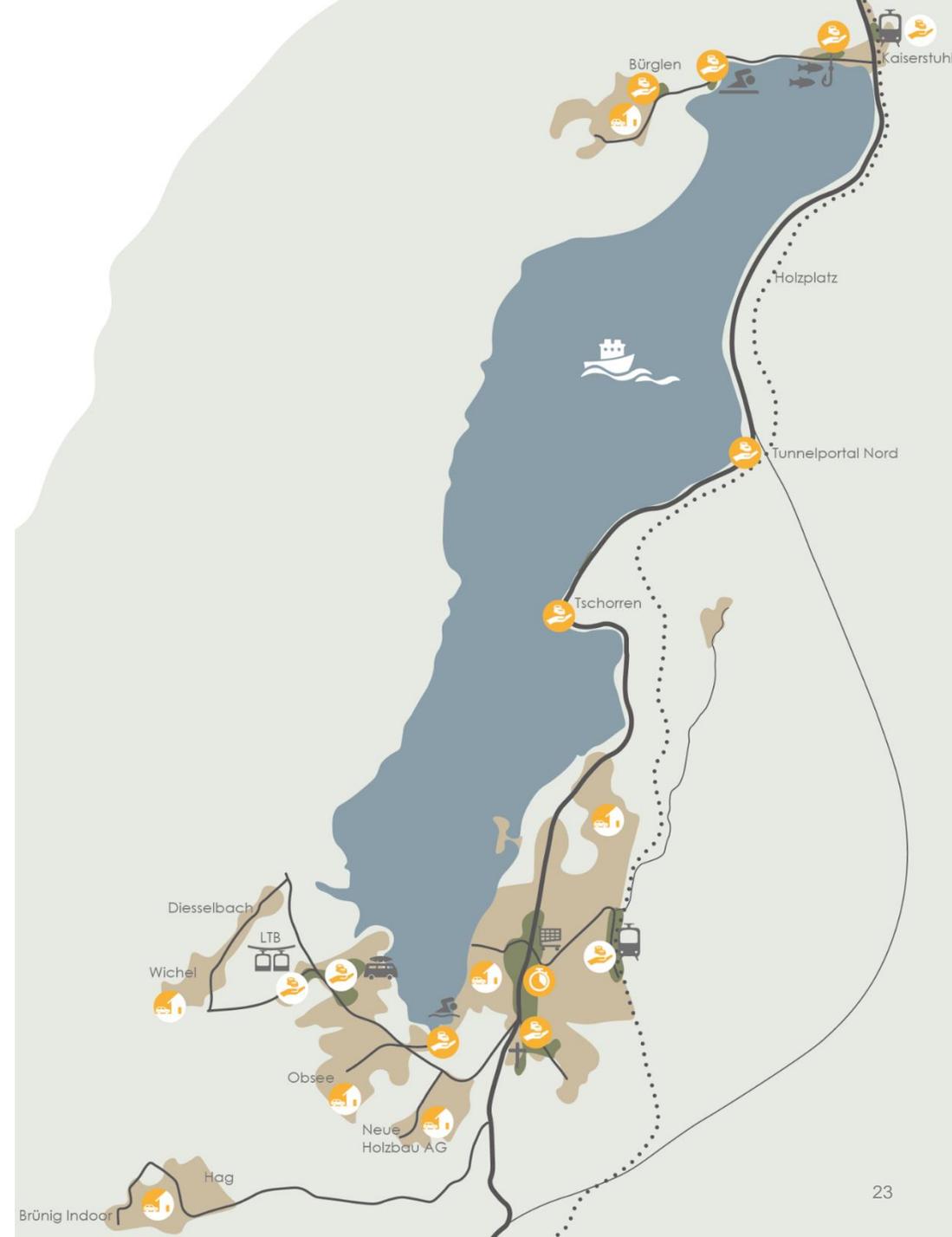
Einschränkung der Parkzeit

→ Hohe Verfügbarkeit
(keine Dauerparkierer, blaue Zone)



Monetäre Bewirtschaftung

→ Parkgebühren (Parkplatzreglement)



KONZEPT

Klare Nutzungsordnung



Was privat ist, soll privat genutzt werden
(Bewohnende, Besuchende, Kunden, etc.)

Wo?

- Wohnumgebungen: Bewohnende und Besuchende
- Gewerbe: Beschäftigte und Kundschaft

Wie?

- Markierung: gelb



KONZEPT

Einschränkung der Parkzeit



Hohe Verfügbarkeit
(keine Dauerparkierer, blaue Zone)

Wo?

- Dorfzentrum (entlang Brünigstrasse)

Wie?

- Markierung: blau
- max. 30 min. (während 24 h pro Tag)



KONZEPT

Monetäre Bewirtschaftung



Parkgebühren
(Parkplatzreglement)

Wo?

- Kirche
- Lopp
- «Fischerparadies»
- Schulhaus Bürglen
- Badi Bürglen
- Tunnelportal Nord
- Tschorren

Wie?

- Markierung: weiss, Zahlssystem

EINWOHNERGEMEINDE LUNGERN

Brünigstrasse 66 | Postfach | 6078 Lungern | 041 679 79 79 | gemeinde@lungern.ch | lungern.ch



PARKPLATZREGLEMENT (GENERELL)

Gesetzliche Grundlage für die Erhebung von Parkgebühren

Gegenstand, Zweck

- regelt das Parkieren auf öffentlichen Parkierungsflächen
- bezweckt eine auf die Bedürfnisse der Gemeinde ausgerichtete öffentliche Parkierung

betrifft

- gemeindeeigene Flächen
- Flächen, die der Gemeinde vertraglich zur Bewirtschaftung übertragen werden/worden sind

PARKGEBÜHREN *ENTWURF*

Parkplatz Kirche

Erste 3 Stunden: gratis
4. Stunde: CHF 2.50
Jede weitere Stunde: CHF 1.00 jedoch max. CHF 6.00/Tag
Tagespauschale (24 h): CHF 6.00

Maximalbetrag (3 d): CHF 18.00
Maximale Parkzeit: 72 h (3 Tage)

Reisebus

Bis 1 Stunde CHF 50.00
Jede weitere Stunde CHF 5.00

EINWOHNERGEMEINDE LUNGERN

Brünigstrasse 66 | Postfach | 6078 Lungern | 041 679 79 79 | gemeinde@lungern.ch | lungern.ch



PARKGEBÜHREN *ENTWURF*

Lopp, Badi Bürklen, «Fischerparadies»

Erste 30 Minuten:	gratis
30 bis 60 Minuten:	CHF 1.00
Jede weitere Stunde:	CHF 1.00
	jedoch max. CHF 12.00
Maximale Parkzeit:	12 h

EINWOHNERGEMEINDE LUNGERN

Brünigstrasse 66 | Postfach | 6078 Lungern | 041 679 79 79 | gemeinde@lungern.ch | lungern.ch



PARKGEBÜHREN *ENTWURF*

Parkplatz Bürglen Schulhaus

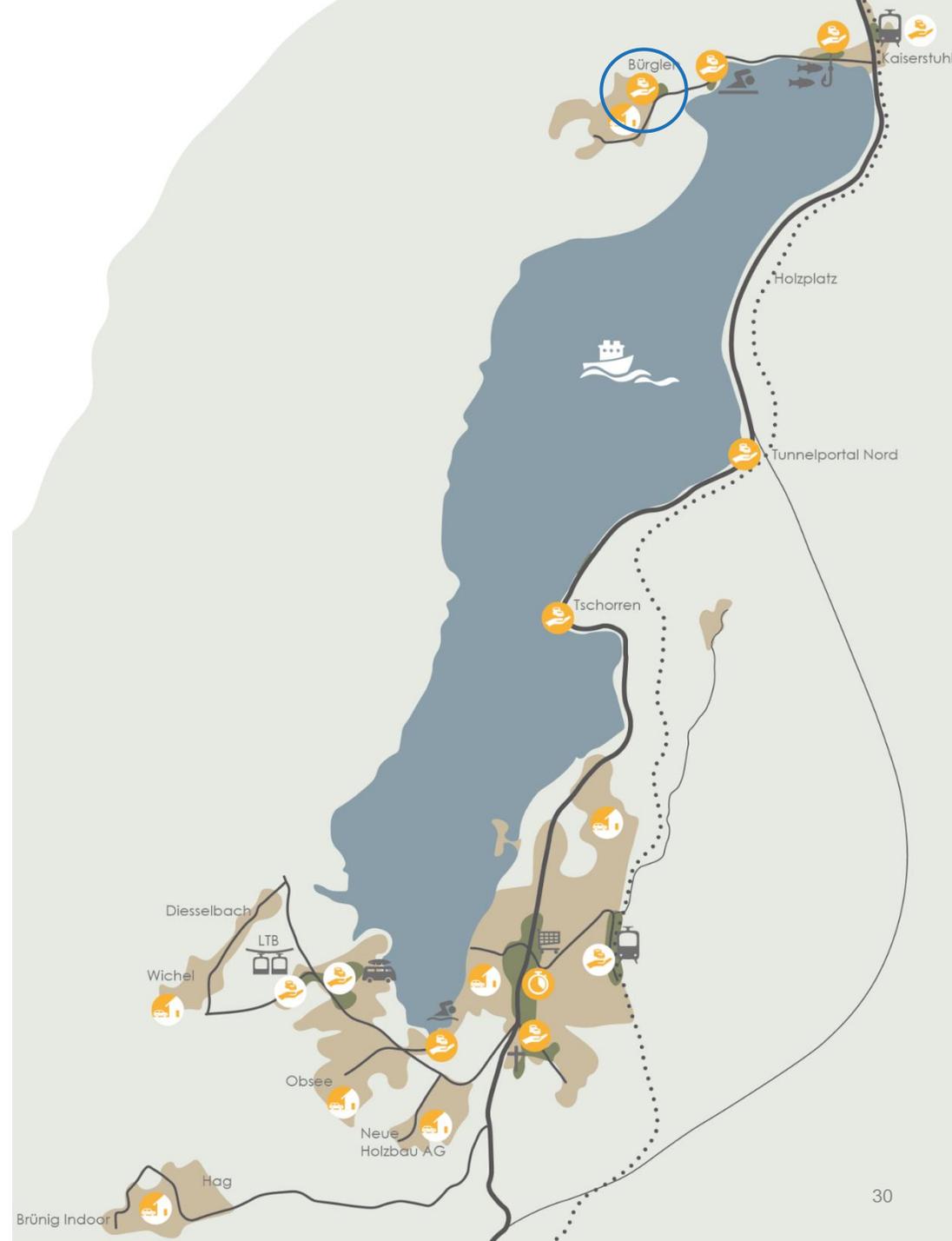
Erste 60 Minuten:	gratis
1 bis 2 Stunden:	CHF 1.00
Jede weitere Stunde:	CHF 1.00
	jedoch max. CHF 12.00
Maximale Parkzeit:	12 h

Ausnahme:

Am Sa zwischen 17.30-19.30 Uhr keine Gebühren
(gratis während regulären Gottesdienst-Zeiten)

EINWOHNERGEMEINDE LUNGERN

Brünigstrasse 66 | Postfach | 6078 Lungern | 041 679 79 79 | gemeinde@lungern.ch | lungern.ch



PARKGEBÜHREN *ENTWURF*

Parkplatz Tschorren-Rank und Tunnelportal Nord

Bezahlen ab der 1. Minute

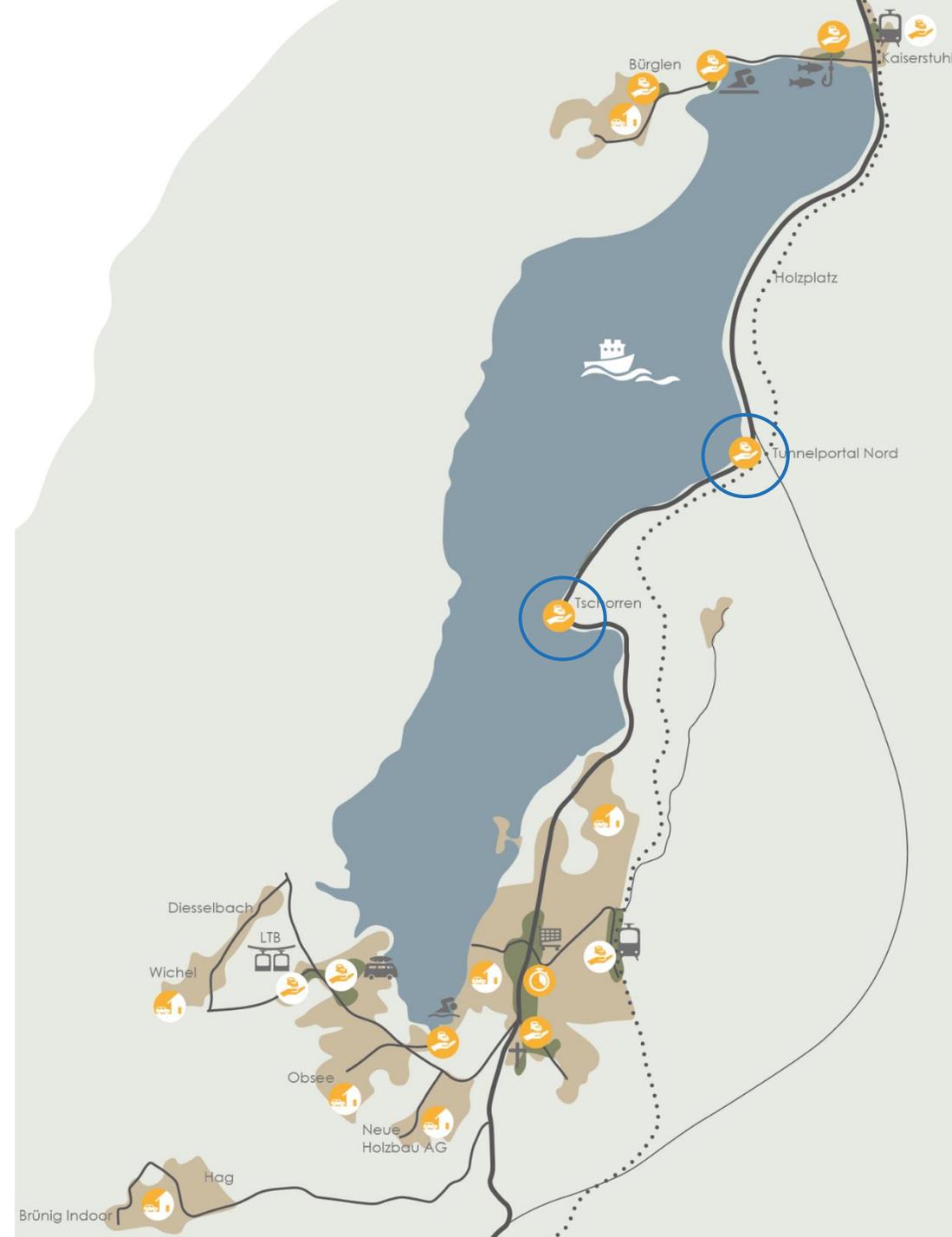
bis 60 Minuten: CHF 1.00

Jede weitere Stunde: CHF 1.00

jedoch max. CHF 12.00

Maximale Parkzeit: 12 h

Beim Tunnelportal Nord: Keine Gebührenerhebung für markierte Fahrzeuge des Bundesamtes für Verkehr (ASTRA)

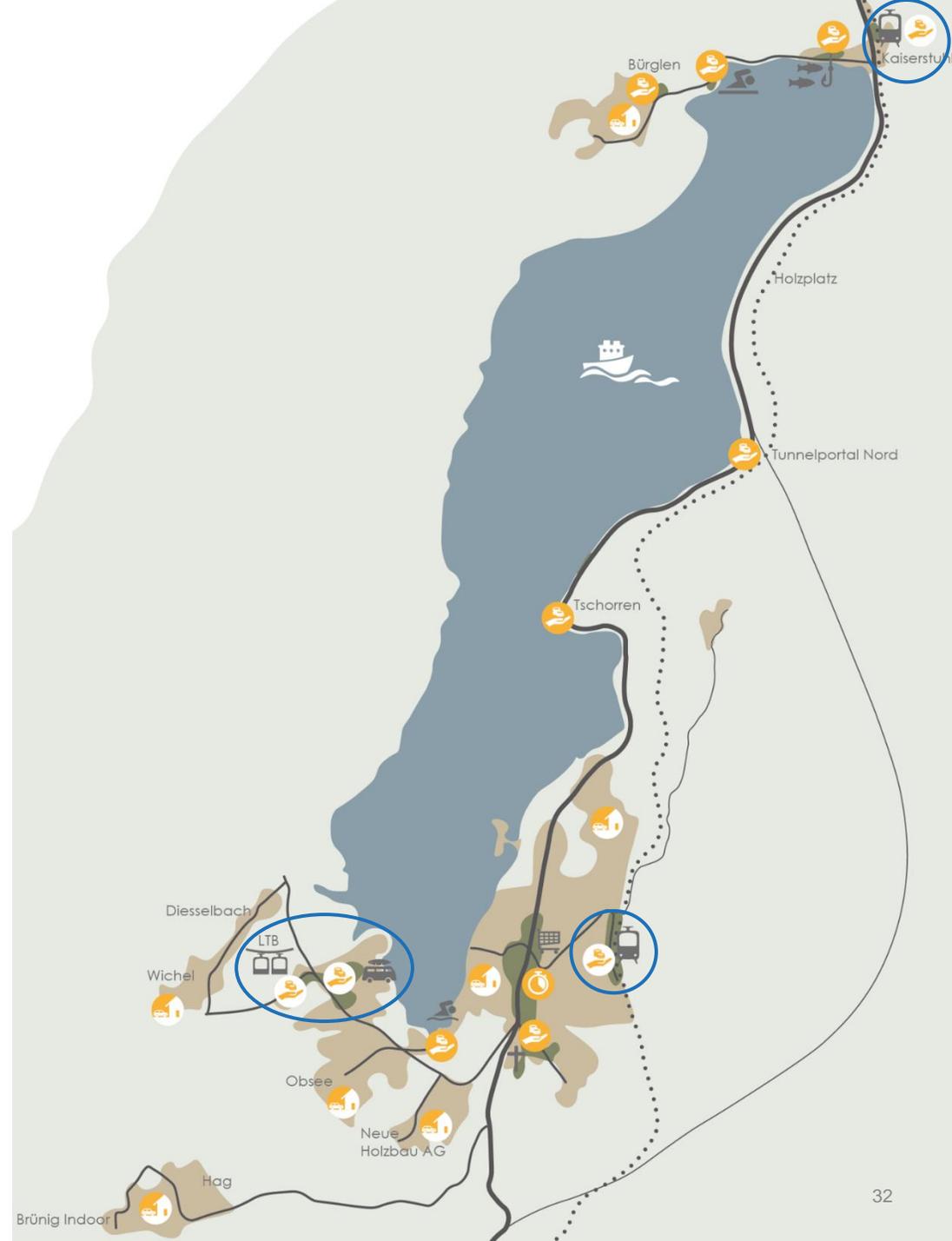


PARKGEBÜHREN

Bestehende Parkplätze mit Parkgebühren



- Es gibt bereits heute an einigen Parkplätzen Parkgebühren.
- Diese sind nicht Bestandteil dieses Parkplatzkonzeptes.



PARKGEBÜHREN ÜBERSICHT *ENTWURF*

Tarifzone	Ort/Bezeichnung	gilt während	Max. Parkzeit	Gebühren
A	Kirche	24 h	72 h	erste 3 Stunden: gratis
				4. Stunde: CHF 2.50
				jede weitere Stunde: CHF 1.00
				jedoch max. CHF 6.00/Tag
				Tagespauschale (24 h): CHF 6.00
				jeder weitere Tag: CHF 6.00
B	Lopp	24 h	12 h	erste 30 Minuten: gratis
	«Fischerparadies»			30 bis 60 Minuten: CHF 1.00
	Bürglen Badi			jede weitere Stunde: CHF 1.00
C	Bürglen Schulhaus	24 h	12 h	erste 60 Minuten: gratis
				jede weitere Stunde: CHF 1.00
				keine Gebühren jeweils am SA 17:30-19:30 Uhr
D	Tunnelportal Nord	24 h	12 h	jede Stunde: CHF 1.00
	Tschorren			
Reisebus	Kirche	24 h	72 h	bis 60 Minuten: CHF 50.00
				jede weitere Stunde: CHF 5.00
Blaue Zone (gem. Art. 48a SSV)	Zentrum	24 h	30 min	gebührenfrei

ZAHLSYSTEM

Digital Parking

- Parkuhr
- Bargeldlose Bezahlkanäle: Parkingpay, Easypark, Twint

Parkingpay



Easypark



Twint



Beispiel aus Kt. Schwyz



PARKPLATZREGLEMENT *ENTWURF*

Parkbewilligungen

- Parkbewilligungen möglich
 - Bewilligung + ordentliche Gebühren
 - Kein Anspruch auf ein freies Parkfeld

Besondere Benutzungen

- Dauerhaftes Abstellen von Maschinen oder Deponieren von Gegenständen, Material, etc.
 - Bewilligung + ordentliche Gebühren
- Parkierungsflächen für Handwerker und Service-Personen
 - Bewilligung durch Gemeinderat bis max. 12 Monate (Verlängerung möglich)
- Besondere Veranstaltungen, Anlässe, Verkauf, Baustelle etc.
 - Gemeinderat kann PP sperren und zeitlich beschränken
 - kann hierfür angemessen Gebühren erheben

PARKPLATZREGLEMENT *ENTWURF*

Übernachten auf öffentlichem Grund

- Das ein- oder mehrmalige Übernachten in einem Motorwagen (u. a. Wohnwagen, Wohnmobil, Campervan) ist auf dem Gemeindegebiet Lungern, mit Ausnahme von bewilligten Camping- oder privaten Stellplätzen, nicht gestattet

WAS GILT BEIM... ?

Holzplatz (im Eigentum vom ASTRA)

- Keine markierten Parkfelder; keine Parkplatzbewirtschaftung
- Zweck: Holzplatzumschlag, Notausfahrt für Lastwagen, Winterketten montieren

Schwingerarena (im Eigentum der Teilsame Lungern-Dorf und ASTRA)

- Keine markierten Parkfelder; keine Parkplatzbewirtschaftung
- Zweck: Wird weiterhin für Parkplatznutzung geduldet



PARKPLATZREGLEMENT

Wie ist das offizielle Verfahren für die Einführung des Parkplatzreglements?

- Publikation im Amtsblatt
- Möglichkeit von fakultativem Referendum
- (auch spätere) Änderungen erfolgen über die Publikation im Amtsblatt

WEITERE MASSNAHMEN

- Begrüssung
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- Parkierung generell
- Kurzanalyse Lungern
- Konzept und Reglement
- **Weitere Massnahmen**
- Weiteres Vorgehen
- Fragen

WEITERE MASSNAHMEN

- **Konzept «Touristenlenkung» in Erarbeitung**
 - Lenkung Touristen ab «vor Besuch» bis «während Besuch»
 - Lenkung Besucherströme (Suchverkehr verringern) an den «richtigen» Parkplatz
 - Signalisation Parkplatz Kirche (und weitere PP)
 - Fussgängersignalisation
- **Zusätzliche Elektro-Ladestationen in Abklärung**
 - Unterschiedliche Ladestationen für unterschiedliche Zielgruppen
 - schnelle Ladung > kurzer Aufenthalt
 - langsame Ladung > längerer Aufenthalt
 - Ladestationen im Dorf, entlang der Brünigstrasse und auf grösseren Parkplätzen
 - Ladestationen bei Gewerbebetrieben



Ist-Zustand Elektro-Ladestationen

WEITERES VORGEHEN

- Begrüssung
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- Parkierung generell
- Kurzanalyse Lungern
- Konzept und Reglement
- Weitere Massnahmen
- **Weiteres Vorgehen**
- Fragen

WEITERES VORGEHEN

Die nächsten Schritte

- | | |
|--|---------------------|
| ▪ Öffentliche Orientierung | heute |
| ▪ Mitwirkung | bis Do 06.02.2025 |
| ▪ Überarbeitung und Gemeinderatsbeschluss | bis Mitte März 2025 |
| ▪ Vorprüfung beim Amt für Justiz | ca. 4-6 Monate |
| ▪ Publikation Amtsblatt (fakult. Referendum möglich) | Herbst/Winter 2025 |
| ▪ etappenweise Umsetzung | anschliessend |

MITWIRKUNG

Ihre Meinung zum Parkplatzkonzept und –reglement ist gefragt!

- Schriftliche Stellungnahmen nehmen wir gerne bis am Do 06.02.2025 entgegen.
- E-Mail an: bauverwaltung@lungern.ow.ch
- Die Unterlagen sind ab morgen einsehbar:
 - auf der der Webseite der Gemeinde (online)
 - in Papierform in der Gemeindeverwaltung (physisch)

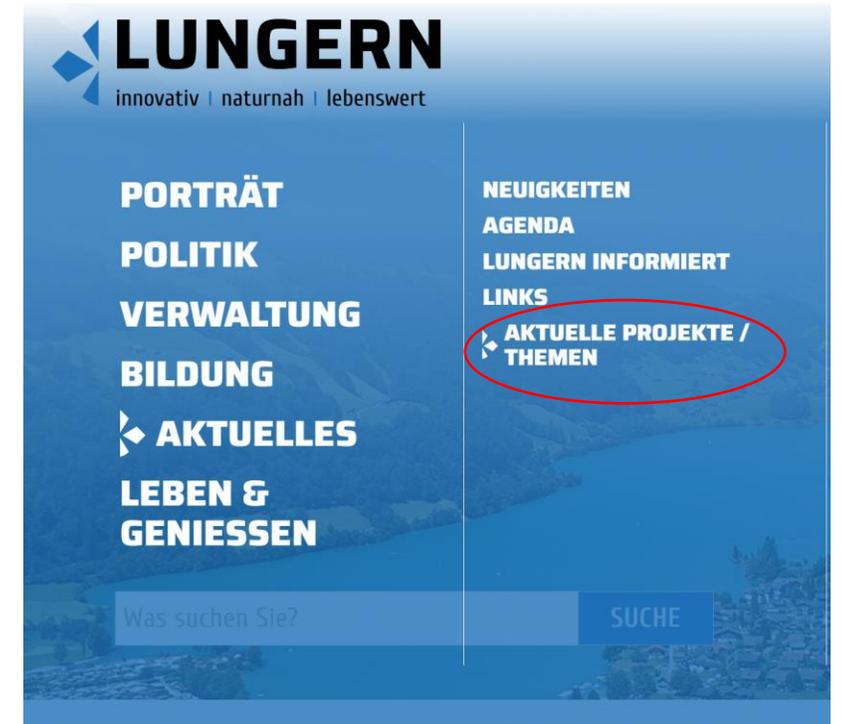
ÖFFNUNGSZEITEN

Montag, Dienstag, Donnerstag & Freitag
8.00 - 11.45 Uhr | 13.30 - 17.00 Uhr

Mittwoch
8.00 - 11.45 Uhr | Nachmittag geschlossen

EINWOHNERGEMEINDE LUNGERN

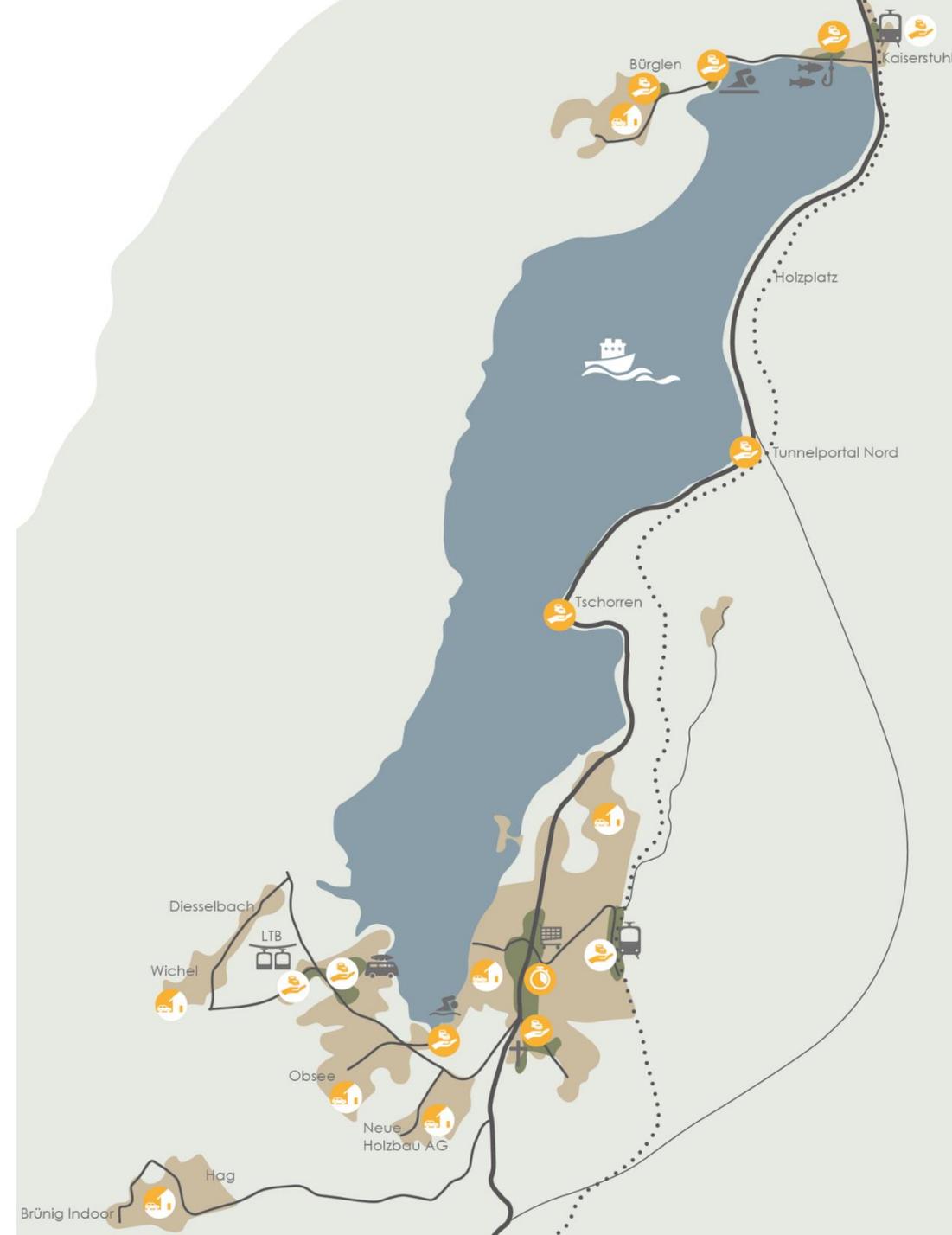
Brünigstrasse 66 | Postfach | 6078 Lungern | 041 679 79 79 | gemeinde@lungern.ch | lungern.ch



FRAGEN

- Begrüssung
- Warum ein Parkplatzkonzept für Lungern?
- Parkierung generell
- Kurzanalyse Lungern
- Konzept und Reglement
- Weitere Massnahmen
- Weiteres Vorgehen
- **Fragen**





EINWOHNERGEMEINDE LUNGERN

Brünigstrasse 66 | Postfach | 6078 Lungern | 041 679 79 79 | gemeinde@lungern.ch | lungern.ch

